

AGROPECUARIA SIERRA NEVADA S.A.S
NIT 811-031-066
Reunión Ordinaria del comité de Acreedores
Acta No. 02-2025

En la ciudad de Sincelejo, siendo las 10:00 a.m., del día viernes 28, del mes de febrero del año 2025, se reunió el comité de acreedores de la sociedad AGROPECUARIA SIERRA NEVADA SAS, en reorganización, en la calle 19 número 25-21 de Sincelejo sucre, con convocatoria previa, para lo cual se utilizaron los medios idóneos de convocatoria, con el fin de celebrar REUNIÓN de carácter ORDINARIO, a la cual asistieron los siguientes acreedores, de manera presencial unos y otros a través de medio virtual, de la siguiente manera:

DESARROLLO

- 1) **Verificación de los asistentes:** toma la palabra el señor gerente de la empresa deudora Dr. Rolando López y hace una comprobación de los asistentes a la reunión del comité de acreedores de la empresa según la convocatoria previa realizada y se determina que los asistentes son:

NOMBRE	Rdo.	REPRESENTANTE	TIPO CREDITO	ASISTE
Mateo López G	NO		Laboral	Presencial
Hernán González	SI	Dr. Pedro Nel Córdoba	Hipotecario	Virtual
Antonio Roldán	NO		Externo	Virtual
Rolando López	NO	Gerente	Promotor-deudor	Presencial
Lizeft Villareal	NO	Contadora	Invitado	Presencial
Carlos A Pastrana	NO	Contador	Invitado	Presencial
Jorge Villareal	NO	Contador	Invitado	Presencial
José Luis Barrios M	NO	Revisor Fiscal	Invitado	Presencial

- 2) **Elección del presidente y el secretario de la asamblea.** Toma la palabra el gerente de la empresa Dr. Rolando López y pregunta si hay alguna sugerencia para el nombramiento de presidente y secretario de la presente reunión del COMITÉ DE ACREEDORES de la empresa AGROPECUARIA SIERRA NEVADA SAS y toma la palabra el Dr. Pedro Nel Córdoba, con el fin de proponer en razón de la practicidad de la misma a Rolando López como presidente y a Mateo López como secretario de la misma; esta sugerencia es acogida por unanimidad por los miembros del comité y proceden a realizar una presentación de las personas que están participando a petición del Dr. Pedro Nel.
- 3) **Lectura y aprobación del orden del día.** Toma la palabra de nuevo el gerente de la empresa y procede con el tercer punto de la reunión, el cual consiste en poner en consideración el orden del día, para su aprobación; en este punto se da la palabra al secretario señor Mateo que procede a darle lectura al orden del día, de la siguiente manera

1. Verificación de los asistentes.
2. Elección del presidente y el secretario de la asamblea.
3. Lectura y aprobación del orden del día.
4. Informe de gestión de la empresa.
5. Estados financieros de la empresa.
6. Propuesta para el inicio de los pagos según el plan presentado el año anterior.
7. Lectura y aprobación del acta.

Para lo cual evidenciando los asistentes que es el mismo propuesto en la convocatoria es aprobado por los participantes del comité de forma unánime.

- 4) Presentación del informe de gestión:** toma la palabra el gerente de la empresa, señor Rolando López y procede mencionando que el informe de gestión que debe presentar lo tiene por escrito por lo procederá a compartir dicho documento y le dará lectura, esto con el fin de evitar que nada de lo pendiente por mencionar se quede por fuera y da inicio de la siguiente manera:

Introducción, en este primer punto menciona que debido a la situación política y económica del país, se decidió centrar los esfuerzos en una sola línea de negocio, la cual consiste en el levante de ganado macho.

Además, se menciona la modificación del enfoque empresarial, pasando de ser criadores para realizar levante de ganado a pequeña escala, lo que se espera que sea suficiente para cumplir con los acuerdos financieros establecidos. A lo largo del año 2024, se han realizado contactos con subastas y clientes interesados, con el objetivo de implementar gradualmente esta estrategia; de la misma forma se menciona que se implementó un ensayo en el plan B de negocios de la empresa el cual produjo muy buenos resultados.

En el análisis del estado de resultados y situación financiera de la empresa NEVAGRO SAS para el año 2024, se destacan varios puntos clave, Los ingresos totales fueron de aproximadamente \$386 millones, lo que representa un aumento del 100,91% respecto al año anterior, principalmente por la venta de pescado, como plan alternativo que es, generando muy buenos resultados, con los cuales prácticamente se equilibró toda la situación de pérdida fiscal acumulada y también por la venta de semovientes, en más baja cantidad.

En el análisis comercial de la Empresa NEVAGRO SAS, En términos generales, la empresa está tomando una postura prudente y estratégica al centrar su enfoque en un negocio estable y con alta capacidad de generación de flujo, al mismo tiempo que mantiene un plan de contingencia para mitigar riesgos sin comprometer su estabilidad financiera. La ejecución de esta estrategia se percibe como adecuada y alineada con los objetivos de cumplir con los compromisos del acuerdo de reorganización.

En el área administrativa de NEVAGRO SAS, se destacan varios logros y estrategias implementadas para mantener la productividad y optimizar los recursos, Mantenimiento de potreros, conservándolos como se ha venido haciendo años anteriores, con el mismo modelo de silvopastoreo implementado el año anterior, con un enfoque en la sostenibilidad de los recursos; se han conservado árboles como totumo, guácimo y matarratón, que aportan proteína al ganado y proporcionan

sombra, mejorando la salud animal y el manejo de la finja de las praderas, que se está realizando una subdivisión de potreros que se espera duplicar al término de la estrategia, esto también con el fin de poder aumentar la capacidad de carga, animal hectárea y poder estar con el enfoque puesto en el cumplimiento de los objetivos del acuerdo.

Frente a los demás puntos desarrollados en este informe podría decirse que no hubo variación con respecto a los años anteriores...

- 5) **presentación de los estados financieros de la empresa:** es este punto el gerente de la empresa le cede la palabra a la representante de la empresa prestadora de los servicios contables a nuestra empresa AGRONEVADA SAS, la señora Lizeft Villarreal, la cual toma la palabra y hace una presentación de los estados financieros de la empresa con corte a diciembre 31 de 2024, comenzando con el estado de situación financiera y continuando con el balance general, finalizada la presentación se deja de manifiesto que cualquier consulta a dichos estados financieros puede realizarse por consulta en la página web de la empresa la cual fue creada por orden del juez competente dentro del proceso de reorganización con el fin de que toda la información del proceso quede allí a disposición de los interesados.

- 6) Propuesta para el inicio de los pagos según el plan presentado el año, en este punto toma la palabra el gerente y presidente de esta reunión el Dr Rolando López y le da lectura a la propuesta de la siguiente manera:

PROPUESTA DE ESTRATEGIA DE PAGOS PARA INICIAR LA CANCELACION DE LAS ACREENCIAS DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ACUERDO DE PAGOS Y RESPECTIVO PLAN PROPUESTO EN LA REUNION PASADA. Es de anotar que la empresa habiendo ya transcurrido los dos años de gracia que el ACUERDO otorgó en el momento de su confirmación, debe proceder a proponer unas fórmulas de pago, el día de hoy 28 de febrero del 2025, día estipulado para la segunda reunión del comité de acreedores, de la empresa NEVAGRO SAS, entendiendo que en estos pagos se encuentran vinculadas entidades públicas a las que no les queda fácil recibir los dineros por cuotas, por su funcionamiento legal, siendo mucho mas razonable una propuesta que **NO** modifique los plazos estipulados para iniciar los pagos, ni sus **FECHAS** y que cada entidad reciba la totalidad de las obligaciones en un mismo momento, a pesar de que entre ellas los montos no son similares, creemos que es más fácil para las partes; también entendiendo que hay prelación en los créditos, vamos a concentrar esta propuesta para los créditos que deberán cancelarse en los siguientes dos años, **TAL Y CMO FUERA APROBADO EN EL ACUERDO APROBADO EN SU MOMENTO ANTE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**, entre ellos están los créditos laborales y los fiscales, (la DIAN y los municipios involucrados) para lo cual se propone hacerlo de la siguiente manera:

Créditos públicos:

NOMBRE	VALOR	Fecha inicio pago
LABORALES	3'755.730	30 junio 2025
Municipio Tolú Viejo	78'774.977	30 diciembre 2025
DIAN	57'383.963	30 junio 2026
MUNI Sincelejo y	13'764.032	30 diciembre 2026

Muni Pereira	22'848.908	30 diciembre 2026
--------------	------------	-------------------

De esta forma daríamos cumplimiento a lo pactado sin modificar las fechas y sería más cómodo con las empresas del sector público que tienen un formato de cobros preestablecido en la ley y enreda un poco el asunto, pero de esta manera manejamos un poco la dificultad, sin alterar tampoco el orden de prelación legal, por lo tanto, señores miembros del comité de acreedores les dejamos esta propuesta a su consideración.

Se da el tiempo necesario para que la propuesta sea analizada por cada uno de los miembros participantes en la reunión de comité de acreedores y uno a uno votan afirmativamente la propuesta, quedando entonces estipulado por este comité la forma en como se procederá con la cancelación de los pagos a partir de este año y que tienen que ver con el pago de la deuda laboral y la deuda fiscal de la empresa.

- 7) **Lectura y aprobación del acta.** Agotado el orden del día, se da por terminado el COMITÉ DE ACREEDORES, siendo las 10:55 del día, por lo que se pide al secretario levantar el acta lo antes posible para que dejemos constancia de ella en la página de la empresa y enviar de ser necesario a cualquier interesado.

Firma presidente

ROLANDO LÓPEZ ARISTIZABAL

Firma secretario

MATEO LÓPEZ GIL