

AGROPECUARIA SIERRA NEVADA S.A.S
NIT: 811,031,066-0
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE 2023
(Cifras Expresadas en Miles de Pesos Colombianos)

VARIACION								VARIACION							
ACTIVO	Nota	2024	%	2023	%	VALOR	%	PASIVO	Nota	2024	%	2023	%	VALOR	%
ACTIVO CORRIENTE								PASIVO CORRIENTE							
Efectivo y equivalente a efectivo	5	113.316	0,68%	48.068	0,29%			Cuentas comerciales por pagar y	10	2.015.401	12%	2.021.985	12,19%	(6.584)	-0,33%
Caja General		113.314	0,68%	48.067	0,29%	65.247	136%	Costos y gastos por pagar		362.160	2%	368.680	2,22%	(6.520)	-1,77%
Bancos	2		0,00%		0,00%	1	111%	Deuda con Accionistas o Socios		363.795	2%	363.795	2,19%	-	0,00%
Activo por Impuestos Corriente:	6	7.328	0,04%	7.104	0,04%	224	3%	Dividendos o Participaciones por Pagar		200.000	1%	200.000	1,21%	-	0,00%
Anticipos de Impuestos y contribuciones		7.328	0,04%	7.104	0,04%	224	3%	Retencion en la Fuente			0%	342	0,00%	(118)	-34,50%
Otros Activos	7	193.057	1,16%	248.058	1,50%	(55.001)	-22%	Retenciones y Aportes de Nomina			0%	447	0,00%	54	12,05%
Clientes		51.025	0,31%	106.025	0,64%	(55.000)	-52%	Acreedores Varios		1.088.721	7%	1.088.721	6,56%	-	0,00%
Deudores varios		142.032	0,86%	142.032	0,86%	-	0%	Pasivos por Impuestos Corrientes	11	251.476	2%	251.476	1,52%	-	0,00%
Activo Biológicos	8	438.872	2,65%	454.296	2,74%	(15.424)	-3%	De renta y complementario		38.501	0%	38.501	0,23%	-	0,00%
Semovientes		438.872	2,65%	454.296	2,74%	(15.424)	-3%	De Renta para la Equidad - CREE		4.543	0%	4.543	0,03%	-	0,00%
								Impuesto Ganancia Ocasional		11.884	0%	11.884	0,07%	-	0,00%
Total del Activo Corriente		752.574	4,54%	757.526	4,57%	(4.952)	-1%	Impuesto a la Propiedad Raiz		196.548	1%	196.548	1,18%	-	0,00%
								Beneficios a los Empleados	12	4.608	0%	3.757	0,02%	851	22,67%
								Beneficios a los Empleados		4.608	0%	3.757	0,02%	851	22,67%
								Total del pasivo corriente		2.271.485	14%	2.277.218	13,72%	(5.733)	-0,25%
ACTIVO NO CORRIENTE								PASIVO NO CORRIENTE							
Propiedades, planta y equipos	9	15.741.587	94,90%	15.741.497	94,87%			Pasivos no corriente	13	2.256.848	14%	2.256.848	13,60%	-	0,00%
Terrenos		15.690.507	94,59%	15.690.417	94,57%	90	0%	Impuesto diferido		2.256.848	14%	2.256.848	13,60%	-	0,00%
Maquinaria y Equipo		4.393	0,03%	4.393	0,03%	-	0%	Otros pasivos	14	8.643	0%	8.643	0,05%	-	0,00%
Muebles y Enseres		2.795	0,02%	2.795	0,02%	-	0%	Anticipo y avances recibidos		8.643	0%	8.643	0,05%	-	0,00%
Flota y Equipo de Transporte		54.600	0,33%	54.600	0,33%	-	0%	Total pasivos no corriente		2.265.491	14%	2.265.491	13,65%	-	0,00%
Equipo de Computacion y Comunicación		1.599	0,01%	1.599	0,01%	-	0%	TOTAL PASIVO		4.536.976	27%	4.542.709	27,38%	(5.733)	-0,13%
Depreciacion Acumulada		(12.307)	-0,07%	(12.307)	-0,07%	-	0%								
Impuesto Diferido		93.022	0,56%	93.022	0,56%	-	0%								
Total Activos no corriente		15.834.609	95,46%	15.834.519	95,43%	90	0%	PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS							
								Capital social	15	320.000	2%	320.000	1,93%	-	0,00%
								Capital Suscrito y Pagado		320.000	2%	320.000	1,93%	-	0,00%
								Ganancias o pérdidas Retenidas	16	(2.757.640)	-17%	(2.758.511)	-16,6%	871	-0,03%
								Ganancias o Pérdidas acumuladas		(1.576.208)	-10%	(1.680.121)	-10,13%	103.913	-6,18%
								Resultados del Ejercicio		871	0%	103.913	0,63%	(103.042)	-99,16%
								Ajustes por adopcion NIIF pymes		(1.182.304)	-7%	(1.182.304)	-7,13%	-	0,00%
								Superavit por Valorizaciones	17	14.487.848	87%	14.487.848	87,32%	-	0,00%
								Valorizacion de Terrenos		14.487.848	87%	14.487.848	87,32%	-	0,00%
								Total del patrimonio de los accionistas		12.050.207	73%	12.049.336	72,62%	871	0,01%
TOTAL DEL ACTIVO		16.587.183	100%	16.592.045	100%	(4.862)	-0,03%	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		16.587.183	100%	16.592.045	100%	(4.862)	-0,03%

Las notas de la 1 a la 23 son parte integral de los Estados Financieros

Rolando Lopez Aristizabal
Gerente
(Ver certificación adjunta)

Carlos Andrés Pastrana Carrascal
Contador Publico
T.P. 243.955-T
(Ver certificación adjunta)

Jose Luis Barrios Mercado
Revisor Fiscal
T.P. 127.922-T

AGROPECUARIA SIERRA NEVADA S.A.S
NIT: 811,031,066-0
ESTADO DE RESULTADO COMPARATIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 31 DE DICIEMBRE 2022
(Cifras Expresadas en Miles de Pesos Colombianos)

	Nota	2024		2023		VARIACION	
						Valor	%
INGRESOS ORDINARIOS	18						
Venta de Semovientes		70.000		192.256		(122.256)	-63,59%
DEVOLUCIONES		(35.000)		-		(35.000)	0%
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS NETOS		35.000	100%	192.256	100%	(157.256)	-81,80%
(-) COSTOS DE VENTAS	19						
De Semovientes		19.000	-54%	25.858	13%	(6.858)	-26,52%
TOTAL COSTOS DE VENTAS		19.000	-54%	25.858	13%	-6.858	-26,52%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		16.000	-46%	166.398	87%	(150.398)	-90,38%
(-) GASTOS ORDINARIOS	20						
Gastos operacionales de administracion		19.828	-57%	147.918	77%	(128.090)	-86,60%
TOTAL GASTOS ORDINARIOS		19.828	-57%	147.918	77%	(128.090)	-86,60%
UTILIDAD OPERACIONAL		(3.828)	11%	18.480	10%	(22.308)	-120,72%
(-) GASTOS NO OPERACIONALES	21						
Financieros		68	0%	27.644	14%	(27.576)	-99,75%
Extraordinarios		1.019	-3%	2.002	1%	(983)	-49,12%
DIVERSOS		-		-	0%		
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		1.086	-3%	29.645	15%	(28.559)	-96,34%
(+) OTROS INGRESOS	22						
Arriendos		5.786	-17%	22.056	11%	(16.270)	-73,77%
Aprovechamientos		-	0%	0	0%	(0)	-100,00%
TOTAL OTROS INGRESOS		5.786	-17%	22.057	11%	(16.271)	-73,77%
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DEL IMPUESTO		871	-2%	10.892	6%	(10.020)	-92,00%
Impuesto a las Ganancias Renta		-		-		-	
Impuesto a las Ganancias Diferido		-	0%	(93.022)	-48%	93.022	-100%
RESULTADO DEL PERIODO (pérdidas)		871	-2%	103.913	54%	(103.042)	-99,16%
		=====		=====		=====	=====

Las notas de la 1 a la 23 son parte integral de los Estados Financieros

Rolando Lopez Aristizabal
Gerente
(Ver certificación adjunta)


Carlos Andrés Pastrana Carrascal
 Contador Publico
 T.P. 243.955-T
 (Ver certificación adjunta)

Jose Luis Barrios Mercado
Revisor Fiscal
T.P. 127.922-T

AGROPECUARIA SIERRA NEVADA S.A.S
NIT 811.031.066-0
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE 2023
(Cifras Expresadas en Miles de Pesos Colombianos)

	Capital emitido	Prima de emisión	Ganancias Acumuladas- Adopción Niif	Ganancias o pérdidas acumuladas	Utilidad o pérdida del ejercicio	Superavit por Valorizaciones	Reservas legales	Total Patrimonio
Saldo inicial al 1 de enero de 2023	\$ 320.000	-	(1.182.304)	(1.043.877)	(636.245)	11.708.990	-	9.166.565
Resultado integral:								
Resultado del ejercicio 2023	-	-	-	-	103.913	-	-	103.913
Reclasificaciones de la utilidad	-	-	-	(636.245)	636.245	-	-	-
Total resultado integral	-	-	-	(636.245)	103.913	-	-	103.913
Dividendos decretados	-	-	-	-	-	-	-	-
Venta de terreno disminución de valorización	-	-	-	-	-	2.778.858	-	2.778.858
Capitalizaciones	-	-	-	(636.245)	103.913	2.778.858	-	2.882.771
Total transacciones con los propietarios de la compañía	-	-	-	(636.245)	103.913	2.778.858	-	2.882.771
Saldo final al 31 de Diciembre de 2023	\$ 320.000	-	(1.182.304)	(1.680.122)	103.913	14.487.848	-	12.049.336
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	\$ 320.000	-	(1.182.304)	(1.680.122)	103.913	14.487.848	-	12.049.335
Resultado integral:								
Resultado del ejercicio 2024	-	-	-	-	871	-	-	871
Reclasificaciones de la utilidad	-	-	-	103.913	636.245	-	-	-
Total resultado integral	-	-	-	103.913	741.029	-	-	871
Dividendos decretados	-	-	-	-	-	-	-	-
Superavit Por Valorización	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones	-	-	-	103.913	741.029	-	-	871
Total transacciones con los propietarios de la compañía	-	-	-	103.913	741.029	-	-	871
Saldo final al 31 de Marzo de 2024	\$ 320.000	-	(1.182.304)	(1.576.209)	741.029	14.487.848	-	12.050.207

Las notas de la 1 a la 23 son parte integral de los Estados Financieros

Rolando Lopez Aristizabal
Gerente
(Ver certificación adjunta)


Carlos Andrés Pastrana Carrascal
Contador Publico
T.P. 243.955-T
(Ver certificación adjunta)

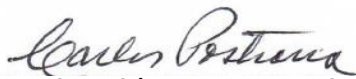
Jose Luis Barrios Mercado
Revisor Fiscal
T.P. 127.922-T

AGROPECUARIA SIERRA NEVADA S.A.S
NIT 811,031,066-0
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE MARZO DE 2024 Y 31 DE DICIEMBRE 2023
(Cifras Expresadas en Miles de Pesos Colombianos)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Utilidad del ejercicio	871	103.913
Conciliación entre los excedentes del ejercicio y el efectivo neto provisto por las actividades de operación:	0	0
Gastos extraordinarios	0	0
Impuestos Diferido	0	0
	-----	-----
Efectivo Generado en la Operación	871	103.913
 Cambios en activos y pasivos:		
Disminución (Aumento) Deudores	54.776	51.577
Disminución (Aumento) Inventarios	15.424	-9.685
Aumento (Disminucion) Cuentas por pagar	-6.584	-2.624
Aumento (Disminucion) Obligaciones Financieras	0	0
Aumento (Disminucion) Aumento otros pasivos	0	0
Aumento (Disminucion) Impuestos, gravámenes y tasas	0	0
Aumento (Disminucion) Impuestos Diferido	0	557.809
Aumento (Disminucion) obligaciones laborales	851	0
	-----	-----
Total Ajustes	64.467	597.077
	-----	-----
Efectivo neto utilizado	65.339	700.990
 Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
(Aumento) de propiedad, planta y equipo - Neto	-90	-674.551
	-----	-----
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	(90)	(674.551)
 Flujos de efectivo de las actividades de financiación	0	0
Aumento (Disminucion) obligaciones financieras	0	0
Aumento (Disminucion) de capital suscrito y pagado	0	0
	-----	-----
Efectivo provisto (usado) en las actividades de financiación	0	0
 Aumento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo	65.249	26.440
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	48.068	21.628
	-----	-----
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	113.316	48.068
	=====	=====

Las notas de la 1 a la 23 son parte integral de los Estados Financieros

Rolando Lopez Aristizabal
Gerente
(Ver certificación adjunta)


Carlos Andrés Pastrana Carrascal
 Contador Publico
 T.P. 243.955-T
 (Ver certificación adjunta)

Jose Luis Barrios Mercado
Revisor Fiscal
T.P. 127.922-T