

**AGROPECUARIA SIERRA NEVADA S.A.S**  
**NIT: 811,031,066-0**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE 2021**  
**(Cifras Expresadas en miles de Pesos Colombianos)**

ACTIVO	Nota	VARIACION				PASIVO	Nota	VARIACION			
		2022	2021	VALOR	%			2022	2021	VALOR	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>						<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Efectivo y equivalente a efectivo	5	18,652	49,651	(29,583)	-61%	Pasivos Financieros	10	13	-	13	0%
Caja General		18,651	48,234	(29,583)		Obligaciones financieras		13	-	13	0%
Bancos		1	1,417	(1,416)	-100%	Cuentas comerciales por pagar y otras	11	2,015,478	2,018,998	(3,328)	-1%
Activo por Impuestos Corrientes	6	5,629	10,880	(5,251)	-48%	costos y gastos por pagar		362,160	365,488	(3,328)	-1%
Anticipos de Impuestos y contribuciones		5,629	10,880	(5,251)		Costos y gastos por pagar		363,795	363,795	-	0%
Otros Activos	7	325,767	321,987	3,780	100%	Deuda con Accionistas o Socios		200,000	200,000	-	0%
Clientes		167,376	164,580	2,796	100%	Dividendos o Participaciones por Pagar		416	644	(228)	-35%
Deudores varios		158,391	157,407	984	1%	Retencion en la Fuente		386	350	35	10%
Activo Biológicos	8	454,134	475,990	(21,856)	-4%	Retenciones y Aportes de Nomina		1,088,721	1,088,721	-	0%
Cultivos en Desarrollo		24,422	43,372	(18,950)	-44%	Acreeedores Varios		251,476	252,504	(1,028)	-3%
Semovientes		429,711	432,618	(2,907)	-1%	Pasivos por Impuestos Corrientes	12	38,501	39,529	(1,028)	-3%
						De renta y complementario		4,543	4,543	-	0%
<b>Total del Activo Corriente</b>		<b>804,182</b>	<b>858,508</b>	<b>(54,326)</b>	<b>-6%</b>	Impuesto Ganancia Ocasional		11,884	11,884	-	0%
						Impuesto a la Propiedad Raiz		196,548	196,548	-	0%
						Beneficios a los Empleados	13	5,039	3,757	1,282	34%
						Beneficios a los Empleados		5,039	3,757	1,282	34%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>						<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>2,272,005</b>	<b>2,275,259</b>	<b>(3,254)</b>	<b>0%</b>
Propiedades, planta y equipos	9	12,379,913	12,363,312	16,601	0%	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Terrenos		12,323,831	12,310,643	13,188	0%	Diferidos	14	1,135,108	1,135,108	-	0%
Maquinaria y Equipo		3,413	-	3,413	0%	Impuesto diferido		1,135,108	1,135,108	-	0%
Muebles y Enseres		2,500	-	2,500	0%	Otros pasivos	15	8,643	8,643	-	0%
Flota y Equipo de Transporte		54,600	54,600	-	0%	Anticipo y avances recibidos		8,643	8,643	-	0%
Equipo de Computacion y Comunicación		1,599	1,599	-	0%	<b>Total pasivos no corriente</b>		<b>1,143,751</b>	<b>1,143,751</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>
Depreciacion Acumulada		(6,030)	(6,030)	-	0%	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>3,415,756</b>	<b>3,419,009</b>	<b>(3,254)</b>	<b>-0.10%</b>
<b>Total Activos no corriente</b>		<b>12,379,913</b>	<b>12,363,312</b>	<b>16,601</b>	<b>0%</b>	<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>					
						Capital social	16	320,000	320,000	-	0%
						Capital Suscrito y Pagado		320,000	320,000	-	0%
						Ganancias o perdidas Retenidas	17	(2,260,652)	(2,226,181)	(34,471)	2%
						Ganancias o Perdidas acumuladas		(1,043,876)	(1,057,466)	13,589	-1%
						Resultados del Ejercicio		(34,472)	13,589	(48,060)	-354%
						Ajustes por adopcion NIIF pymes		(1,182,304)	(1,182,304)	-	0%
						Superavit por Valorizaciones	18	11,708,990	11,708,990	-	0%
						Valorizacion de Terrenos		11,708,990	11,708,990	-	0%
						<b>Total del patrimonio de los accionistas</b>		<b>9,768,338</b>	<b>9,802,809</b>	<b>(34,471)</b>	<b>0%</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>13,184,094</b>	<b>13,221,819</b>	<b>(37,725)</b>	<b>0%</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>13,184,094</b>	<b>13,221,819</b>	<b>(37,725)</b>	<b>0%</b>

Las notas de la 1 a la 24 son parte integral de los Estados Financieros

Rodrigo Torres Hernández  
 Gerente  
 (Ver certificación adjunta)

Carlos Andrés Pastrana Carrascal  
 Contador Publico  
 T.P. 243.955-T  
 (Ver certificación adjunta)

Jose Luis Barrios Mercado  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 127.922-T