

**AGROPECUARIA SIERRA NEVADA S.A.S**  
**NIT: 811.031.066-0**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 31 DE DICIEMBRE 2020**  
**(Cifras Expresadas en Miles de Pesos Colombianos)**

ACTIVO	Nota	VARIACION				PASIVO	Nota	VARIACION			
		2021	2020	VALOR	%			2021	2020	VALOR	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>						<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
Efectivo y equivalente a efectivo	5	49.651	35.975			Cuentas comerciales por pagar y otras					
Caja General		48.234	35.413	12.820	36%	Cuentas comerciales por pagar	10	2.018.998	2.032.322	(13.355)	-1%
Bancos		1.417	562	855	152%	Costos y gastos por pagar		365.488	378.843	-	0%
Activo por Impuestos Corrientes	6	10.880	9.127			Deuda con Accionistas o Socios		363.795	363.795	-	0%
Anticipos de Impuestos y contribuciones		10.880	9.127	1.753	19%	Dividendos o Participaciones por Pagar		200.000	200.000	-	0%
Otros Activos	7	258.287	154.379			Retenciones y Aportes de Nomina		644	573	71	12%
Clientes		100.880	-	100.880	100%	Retenciones y Aportes de Nomina		350	339	12	3%
Anticipos a Proveedores y Contratistas		-	87	(87)	-100%	Acreeedores Varios		1.088.721	1.088.772	(51)	0%
Deudores varios		157.407	154.292	3.115	2%	Pasivos por Impuestos Corrientes	11	252.504	249.846	2.658	1%
Activo Biológicos	8	526.950	746.036			De renta y complementario		39.529	38.501	1.028	3%
Cultivos en Desarrollo		94.332	178.676	(84.344)	-47%	De Renta para la Equidad - CREE		4.543	4.543	-	0%
Semovientes		432.618	567.359	(134.742)	-24%	Impuesto Ganancia Ocasional		11.884	11.884	-	0%
<b>Total del Activo Corriente</b>		<b>845.768</b>	<b>945.517</b>	<b>(99.749)</b>	<b>-11%</b>	Impuesto a la Propiedad Raiz	12	196.548	194.918	1.630	1%
						Beneficios a los Empleados		3.757	6.418	(2.662)	-41%
						<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>2.275.259</b>	<b>2.288.586</b>	<b>(13.328)</b>	<b>-1%</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>						<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
Propiedades, planta y equipos	9	12.363.312	12.346.659			Diferidos	13	1.135.108	1.134.944	164	0%
Terrenos		12.310.643	12.290.460	20.182	0%	Impuesto diferido		1.135.108	1.134.944	164	0%
Muebles y Enseres		2.500	-	2.500	100%	Otros pasivos	14	8.643	79.426	(70.783)	-8%
Flota y Equipo de Transporte		54.600	54.600	-	0%	Anticipo y avances recibidos		8.643	79.426	(70.783)	-8%
Equipo de Computacion y Comunicación		1.599	1.599	-	0%	<b>Total pasivos no corriente</b>		<b>1.143.751</b>	<b>1.214.370</b>	<b>(70.619)</b>	<b>-6%</b>
Depreciacion Acumulada		(6.030)	-	(6.030)	100%	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>3.419.009</b>	<b>3.502.956</b>	<b>(83.946)</b>	<b>-2,40%</b>
<b>Total Activos no corriente</b>		<b>12.363.312</b>	<b>12.346.659</b>	<b>16.652</b>	<b>0%</b>	<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>					
						Capital social	15	320.000	320.000	-	0%
						Capital Suscrito y Pagado		320.000	320.000	-	0%
						Ganancias o perdidas Retenidas	16	(2.239.920)	(2.239.769)	151	0%
						Ganancias o Perdidas acumuladas		(1.057.466)	(996.077)	(61.389)	6%
						Resultados del Ejercicio		849	(61.389)	62.238	-101%
						Ajustes por adopcion NIIF pymes		(1.182.304)	(1.182.304)	-	0%
						Superavit por Valorizaciones	17	11.708.990	11.708.990	-	0%
						Valorizacion de Terrenos		11.708.990	11.708.990	-	0%
						<b>Total del patrimonio de los accionistas</b>		<b>9.790.070</b>	<b>9.789.221</b>	<b>849</b>	<b>0%</b>
						<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>13.209.079</b>	<b>13.292.176</b>	<b>(83.097)</b>	<b>-1%</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>13.209.079</b>	<b>13.292.176</b>	<b>(83.097)</b>	<b>-1%</b>						

Las notas de la 1 a la 22 son parte integral de los Estados Financieros

*Rolando Lopez Velazquez*  
 Rolando Lopez Velazquez  
 Gerente  
 (Ver certificación adjunta)

*Carida Andrés Pastrana Carrascal*  
 Carida Andrés Pastrana Carrascal  
 Contador Publico  
 T.P. 243.955-T  
 (Ver certificación adjunta)

*Jose Luis Barrios Mercado*  
 Jose Luis Barrios Mercado  
 Revisor Fiscal  
 T.P. 127.922-T